

MORINAGA

株式会社盛永組



ごあいさつ

弊社は1939(昭和14)年北海道旭川市にて創業し、以来80年近くにわたり「建設」を通し地域のみなさまにご愛顧をいただいております。近年は、おかげさまで北海道内のみならず首都圏・関西圏を中心とした道外にもその活動を広げさせていただいております。

～私たちの<サービスplus1>を追求しよう!お客様に感動を!社会に貢献を!～をモットーにこれからも役職員一同みなさまのお役に立てるよう頑張っております。

お客様に満足していただける建設物をご提供すること、これは必要最低限、あたりまえの使命であります。私どもはこれにplus1のホスピタリティをもってお客様に満足plus感動を感じていただける、そんな工事施工にこれからも取り組んでまいります。

本会社案内にはこれまでの私どもの施工実績の一端を載せさせていただきました。ご高覧賜りまた何かの機会のご参考にしていただければ幸いです。今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

代表取締役社長

盛永喜之



コンテンツ

CONTENTS

医療・福祉施設 3p～6p

01

■エバーグリーン七条 ■共生園 ■末広たいせつの郷
■エバーグリーン宮下 ■愛善ハイツ ■旭川緑風苑 ■林歯科医院
■いずみ眼科 ■永山園 ■南富良野からまつ園 ■ぬくもりの家えん

公共施設 7p～10p

02

■当麻町公民館まともーる ■北海道上川合同庁舎
■旭川青少年科学館 ■名寄市民文化センターEN-RAY HALL
■スタルヒン球場ナイター照明工事 ■幌延国際交流施設
■一の橋集住化住宅
■誘致企業貸付試験研究施設

教育施設 11p～14p

03

■旭川大学保健福祉学部 ■末広小学校 ■上富良野西小学校
■北海道旭川東高等学校 ■東川小学校 ■旭川太陽保育園
■虹の丘幼保園 ■龍谷きくし保育園

文化施設 15p～16p

04

■優佳良識工芸館
■雪の美術館
■三浦綾子記念文学館

マンション・住宅 17p～18p

05

■旭川市南町団地 ■旭川市道営住宅
■アルグレース北彩都 ■街かどケアホーム ゆめか
■K邸1 ■K邸2 ■T邸 ■Y邸

商業施設 19p～22p

06

■Queenz K ■サッポロドラッグストアー苫小牧しらかば店
■ホクレンショップFood Farm苫小牧しらかば店 ■北の富士櫻屋本店
■はま寿司旭川旭町店 ■たまメディカルビル ■トヨタカローラ道北東光店
■ニトリ新道店 ■き花の杜 ■ホテル椿山荘東京
■ホテル日航大阪チャペルリガーレ ■神戸ベイシェラトンホテル&タワーズKobe Grill
■オリエンタルホテル東京ベイ美浜 ■オリエンタルホテル東京ベイグランサンク
■ASICS WALKING札幌地下街ボールタウン ■ASICS WALKING吉祥寺通
■ASICS WALKING元町

寺院建築 23p～24p

07

■妙静寺 ■法栄寺本堂 ■慶雲寺
■慶誠寺 ■萬台寺
■大機山祥雲寺

NSSF工法・MSF工法 25p～26p

08

■NSスーパーフレーム工法(NSSF工法)
■MSF工法

土木工事 27p～28p

09

■主な工事実績

沿革・MDEC 29p～30p

10

■株式会社盛永組沿革
■株式会社MDEC概要

コンテンツ

CONTENTS

医療・福祉施設 3p～6p

01

■エバーグリーン七条 ■共生園 ■末広たいせつの郷
■エバーグリーン宮下 ■愛善ハイツ ■旭川緑風苑 ■林歯科医院
■いずみ眼科 ■永山園 ■南富良野からまつ園 ■ぬくもりの家えん

公共施設 7p～10p

02

■当麻町公民館まともーる ■北海道上川合同庁舎
■旭川青少年科学館 ■名寄市民文化センターEN-RAY HALL
■スタルヒン球場ナイター照明工事 ■幌延国際交流施設
■一の橋集住化住宅
■誘致企業貸付試験研究施設

教育施設 11p～14p

03

■旭川大学保健福祉学部 ■末広小学校 ■上富良野西小学校
■北海道旭川東高等学校 ■東川小学校 ■旭川太陽保育園
■虹の丘幼保園 ■龍谷きくし保育園

文化施設 15p～16p

04

■優佳良識工芸館
■雪の美術館
■三浦綾子記念文学館

マンション・住宅 17p～18p

05

■旭川市南町団地 ■旭川市道営住宅
■アルグレース北彩都 ■街かどケアホーム ゆめか
■K邸1 ■K邸2 ■T邸 ■Y邸

商業施設 19p～22p

06

■Queenz K ■サッポロドラッグストアー苫小牧しらかば店
■ホクレンショップFood Farm苫小牧しらかば店 ■北の富士櫻屋本店
■はま寿司旭川旭町店 ■たまメディカルビル ■トヨタカローラ道北東光店
■ニトリ新道店 ■き花の杜 ■ホテル椿山荘東京
■ホテル日航大阪チャペルリガーレ ■神戸ベイシェラトンホテル&タワーズKobe Grill
■オリエンタルホテル東京ベイ美浜 ■オリエンタルホテル東京ベイグランサンク
■ASICS WALKING札幌地下街ボールタウン ■ASICS WALKING吉祥寺通
■ASICS WALKING元町

寺院建築 23p～24p

07

■妙静寺 ■法栄寺本堂 ■慶雲寺
■慶誠寺 ■萬台寺
■大機山祥雲寺

NSSF工法・MSF工法 25p～26p

08

■NSスーパーフレーム工法(NSSF工法)
■MSF工法

土木工事 27p～28p

09

■主な工事実績

沿革・MDEC 29p～30p

10

■株式会社盛永組沿革
■株式会社MDEC概要



介護付有料老人ホーム エバーグリーン七条

市町村名：旭川市
延面積：3,548㎡
完成年度：平成22年度



特別養護老人ホーム 共生園

市町村名：旭川市
延面積：4,922㎡
完成年度：平成14年度

指定障害者支援施設 共生園Ⅱ

市町村名：旭川市
延面積：1,440㎡
完成年度：平成17年度

特別養護老人ホーム 共生園Ⅲ

市町村名：旭川市
延面積：1,588㎡
完成年度：平成26年度



特別養護老人ホーム
末広たいせつの郷

市町村名: 旭川市
延面積: 4,971㎡
完成年度: 平成23年度



老人保健施設
愛善ハイツ

市町村名: 旭川市
延面積: 1,109㎡
完成年度: 平成20年度



サービス付き高齢者向け住宅
エバークリーン宮下

市町村名: 旭川市
延面積: 1,155㎡
完成年度: 平成27年度



養護老人ホーム
旭川緑風苑

市町村名: 旭川市
延面積: 6,702㎡
完成年度: 平成18年度



林 歯科医院

市町村名：旭川市

延面積：937㎡

完成年度：平成22年度



いずみ眼科

市町村名：旭川市
延面積：381㎡
完成年度：平成27年度



障がい者支援施設 南富良野からまつ園

市町村名：南富良野町
延面積：3,890㎡
完成年度：平成23年度



特別養護老人ホーム 永山園

市町村名：旭川市
延面積：1,853㎡
完成年度：平成26年度



小規模多機能ホーム ぬくもりの家えん

市町村名：鷹栖町
延面積：1,269㎡
完成年度：平成21年度





当麻町公民館 まとまーる

(平成26年度木材利用優良施設コンクール「林野庁長官賞」)

市町村名: 当麻町
延面積: 1,434㎡
完成年度: 平成26年度



北海道上川合同庁舎

市町村名: 旭川市
延面積: 3,804㎡
完成年度: 平成11年度



旭川青少年科学館

市町村名: 旭川市
延面積: 1,845㎡
完成年度: 平成17年度

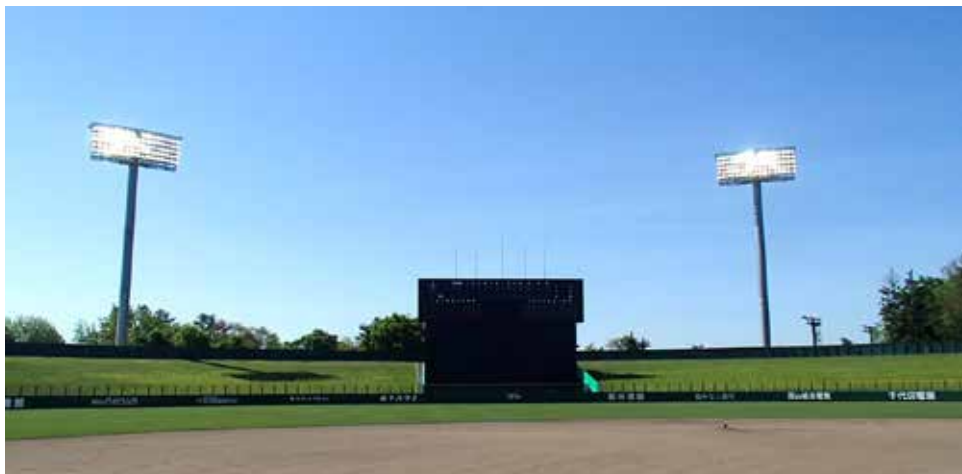


名寄市民文化センター EN-RAY HALL

市町村名:名寄市

延面積:4,214㎡

完成年度:平成27年度



スタルヒン球場
ナイター照明工事

市町村名：旭川市
完成年度：平成25年度



一の橋集住化住宅

市町村名：下川町
延面積：1,921㎡
完成年度：平成25年度



幌延国際交流施設

市町村名：幌延町
延面積：952㎡
完成年度：平成21年度



photo : Tomoki Imai

誘致企業貸付試験研究施設

市町村名：下川町
延面積：177㎡
完成年度：平成27年度





旭川大学 保健福祉学部

市町村名: 旭川市
延面積: 2,682㎡
完成年度: 平成19年度



末広小学校

市町村名: 旭川市
延面積: 2,606㎡
完成年度: 平成25年度



上富良野 西小学校

市町村名: 上富良野町
延面積: 3,246㎡
完成年度: 平成12年度



北海道旭川 東高等学校

市町村名: 旭川市
延面積: 10,880㎡
完成年度: 平成24年度







旭川太陽保育園

市町村名: 旭川市
延面積: 938㎡
完成年度: 平成23年度



虹の丘幼保園

市町村名: 室蘭市
延面積: 195㎡
完成年度: 平成26年度



東川小学校

市町村名: 東川町
延面積(小学校): 9,100㎡
延面積(地域交流センター): 1,600㎡
完成年度: 平成25年度

龍谷きくし保育園

市町村名: 旭川市
延面積: 810㎡
完成年度: 平成17年度





優佳良織工芸館

市町村名:旭川市

延面積: 4,196m²

完成年度:昭和55年度



雪の美術館

市町村名：旭川市
 延面積：12,076㎡
 完成年度：平成3年度



三浦綾子記念文学館

市町村名：旭川市
 延面積：656㎡
 完成年度：平成10年度



旭川市南町団地
(旭川市優良工事表彰)

市町村名：旭川市
延面積：2,320㎡
完成年度：平成23年度



アルグレース北彩都

市町村名：旭川市
延面積：988㎡
完成年度：平成27年度



旭川市道営住宅

市町村名：旭川市
延面積：2,320㎡
完成年度：平成19年度



街かどケアホーム ゆめか

市町村名：広島県大竹市
延面積：704㎡
完成年度：平成24年度



K邸1

市町村名: 旭川市
延面積: 129㎡
完成年度: 平成22年度



K邸2

市町村名: 旭川市
延面積: 117㎡
完成年度: 平成26年度



T邸

市町村名: 旭川市
延面積: 96㎡
完成年度: 平成23年度



Y邸

市町村名: 砂川市
延面積: 144㎡
完成年度: 平成22年度



Queenz K

市町村名: 旭川市
延面積: 3,903㎡
完成年度: 平成21年度



サッポロドラッグストア 苫小牧しらかば店

市町村名: 苫小牧市
延面積: 2,170㎡
完成年度: 平成27年度



ホクレンショップFood Farm 苫小牧しらかば店

市町村名: 苫小牧市
延面積: 2,655㎡
完成年度: 平成27年度

北の富士櫻屋本店

市町村名: 旭川市
延面積: 907㎡
完成年度: 平成6年度



トヨタカローラ道北 東光店

市町村名: 旭川市
延面積: 1,239㎡
完成年度: 平成26年度



はま寿司旭川 旭町店

市町村名: 旭川市
延面積: 401㎡
完成年度: 平成24年度



ニトリ新道店

市町村名: 札幌市
延面積: 6,104㎡
完成年度: 平成26年度



たまメディカルビル

市町村名: 旭川市
延面積: 1,296㎡
完成年度: 平成24年度



き花の杜

市町村名: 旭川市
延面積(店舗): 664㎡
延面積(工場): 751㎡
完成年度: 平成26年度





ホテル椿山荘東京

市町村名: 東京都 文京区
施工場所: 9F 31室・10F 32室
完成年度: 平成26年度

ホテル日航大阪 チャペルリガーレ

市町村名:大阪府 大阪市
延面積:220㎡
完成年度:平成24年度



オリエンタルホテル 東京ベイ 美浜

市町村名:千葉県 浦安市
延面積:600㎡
完成年度:平成24年度



神戸ベイシェラトン ホテル&タワーズ Kobe Grill

市町村名:兵庫県 神戸市
延面積:936㎡
完成年度:平成19年度



オリエンタルホテル 東京ベイ グランサンク

市町村名:千葉県 浦安市
延面積:773㎡
完成年度:平成25年度



ASICS WALKING 札幌地下街 ポールタウン

市町村名:札幌市
延面積:112㎡
完成年度:平成25年度



ASICS WALKING 吉祥寺通

市町村名:東京都 武蔵野市
延面積:39㎡
完成年度:平成24年度



ASICS WALKING 元町

市町村名:兵庫県 神戸市
延面積:79㎡
完成年度:平成23年度





妙 静 寺

市町村名：旭川市東旭川町
延面積：1,050㎡
完成年度：平成19年度

法 栄 寺 本 堂

市町村名：中富良野町
延面積：419㎡
完成年度：平成20年度



慶雲寺

市町村名: 美瑛町
延面積: 1,709㎡
完成年度: 平成26年度



萬台寺

市町村名: 旭川市
延面積: 1,257㎡
完成年度: 平成13年度



慶誠寺

市町村名: 旭川市
延面積: 753㎡
完成年度: 平成25年度



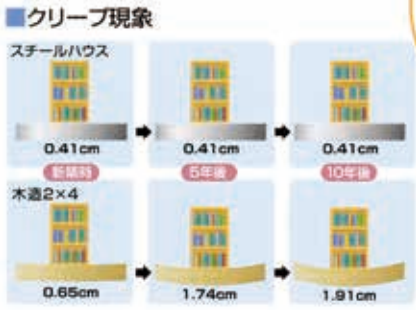
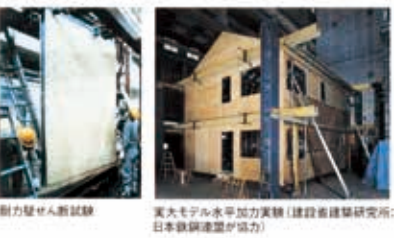
大機山祥雲寺

市町村名: 中富良野町
延面積: 365㎡
完成年度: 平成9年度

頑丈で長持ちする、安心の新基準。

[家づくりの新基準] New standard

NSスーパーフレーム工法で
安心の耐震性&耐久性&外断熱



- 耐震性は最高レベルの3等級（阪神大震災の1.5倍）
- 壁パネルの強度は木材2×4住宅の約1.5倍
- 亜鉛メッキ銅板は100年以上の耐久性
- 木材2×4住宅の1/5程度のたわみ
スチールには木材にあるような乾燥状態、ねじれ、そり、割れなどといった経年変化が少ないです。
- 外断熱外通気方式による魔法瓶効果だから、夏涼しく、冬暖かい
- 室内の温度差・温度ムラなく快適
スチールが熱を伝える媒体となり、すみずみの部分まで熱を供給します。
- よって冷暖房の燃費を大きく抑えます

優れた防耐火性能

3階立てにおける
「1時間耐火の国土交通大臣認定」を取得
3階立てのNSSF工法は1時間耐火構造の大臣認定を取得しているので防火地域はもちろん場所を選びません。
1時間耐火構造の大臣認定取得により、木造在来工法に比べて火災保険料が1/5に!!

優れた耐久性

「劣化対策等級」は最高ランキングの3等級であり
三世代の耐久性の認定を取得
法定耐用年数（減価償却）は19年ですが、耐久性は最高の3等級を取得し100年以上の耐久性を実現しました。

優れた断音性能

界壁:空気伝播音の断音性能Rr-50（コンクリート厚18cm相当）
界床:重量床衝撃音の断音性能LH-65（コンクリートスラブ厚11cm相当）
気になるお隣や上階・下階の生活音に対して、新日鐵の高い技術により断音対策により高い断音性能を確保しました。
当社が手がけた建物において実施した界壁・界床の断音測定においては、可聴域における透過損失、重量床衝撃音などで予定以上の非常に高い断音性能が発揮されました。（北海道工業大学+タギ建築環境コンサルタントによる）

RC・鉄骨造と比べ減価償却年数が短く
節税効果利回りアップが図れます。

減価償却年数・**NSSF工法19年**
・木造22年・鉄骨造34年・RC造47年
※固定資産税評価額は建築工事費の
50%という実績(他は60%~90%)

長期優良住宅先導事業(国土交通省認定) 北方型住宅ECOプラス対応の軽量鉄筋住宅!!



従来より弊社が数多くの多様な実績を築き上げてきた“NSスーパーフレーム(NSSF)工法”を住宅に採用することにより、長期優良住宅、さらに北方型住宅ECOプラスに対応する高品質、高耐久性住宅を実現した工法です。

MSF工法 (モリナガスーパーフレーム)の特徴

■ 高省エネ性で光熱費の節約を実現

国内最高水準の断熱性能と機密性能

断熱性: Q値=熱損失係数 $1.3\text{W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$ 以下

機密性: C値=相当隙間面積 $1.0\text{m}^2/\text{m}^2$ 以下

■ 所得税・固定資産税の優遇も可能

長期優良住宅の認定により税制の優遇を受けられます。

■ 高耐久・耐火・耐震性の住まい

スチールの骨組みに、外張り断熱方式を採用した先進の工法で、耐久・耐火・防暑防寒・遮音の各性能を従来のものよりさらに進化させたハイブリット工法です。



平成25年・平成26年・平成27年度 旭川環状線橋梁補修工事(ツインハープ橋補修)

平成24年度

平成25年度北海道開発局優良工事等表彰(局長表彰)受賞工事



北海道開発局 旭川開発建設部
石狩川改修工事の内 永隆左岸築堤堤防強化工事
推進工法:掘削用推進機



北海道開発局 旭川開発建設部
一般国道275号 音威子府村
音威子府防護柵設置外一連工事



北海道十勝総合振興局 産業振興部
畑地帯(支援)士幌西部南地区第81工区

平成25年度



北海道開発局 旭川開発建設部
富良野盆地地区 報徳四工区区画整理工事



北海道開発局 旭川開発建設部
石狩川改修工事の内 辺別川旭橋上流低水路保護工事



旭川市土木部
7条公園通線改良その3工事

平成26年度



北海道開発局 旭川開発建設部
石狩川改修工事の内 永隆右岸堤防強化工事



北海道十勝総合振興局 旭川建設管理部
(301) 瑞穂旭川停車場線防災B
(地方道) 工事(補正・明許) 外



酒々井プレミアム・アウトレット外構工事(千葉県)

主 な 受 注 先

北海道開発局 旭川開発建設部、十勝総合振興局 旭川建設管理部、上川総合振興局 産業振興部、空知総合振興局 札幌建設管理部、空知総合振興局 産業振興部、空知総合振興局 稚内建設管理部、十勝総合振興局 産業振興部、オホーツク総合振興局 産業振興部、旭川市土木部、旭川市水道局、旭川ガス管工事株式会社

株式会社盛永組 沿革

盛永 要(富山県魚津市出身)

1939	昭和14年	4月	土木建築業「盛永組」創業
1948	昭和23年	8月	株式会社盛永組に改組
1948	昭和23年	8月	初代表取締役 社長
1973	昭和48年	12月	代表取締役 会長
1976	昭和51年	8月	逝去
[公 職]			
1956	昭和31年	3月	社団法人旭川建設業協会 会長
1970	昭和45年	11月	旭川商工会議所 会頭

盛永 勇

1973	昭和48年	12月	代表取締役 社長
1981	昭和56年	1月	代表取締役 会長
2011	平成23年	8月	逝去

盛永 孝之

1981	昭和56年	1月	代表取締役 社長
2008	平成20年	9月	代表取締役 会長
[公 職]			
1972	昭和47年	1月	社団法人旭川青年会議所 理事長
1976	昭和51年	11月	旭川商工会議所 議員
1989	平成元年	4月	社会福祉法人旭川市社会福祉協議会 会長
1994	平成6年	11月	旭川商工会議所 常議員
2000	平成12年	8月	社団法人旭川建設業協会 会長
2002	平成14年	5月	社団法人北海道建設業協会 副会長
2002	平成14年	6月	社会福祉法人北海道社会福祉協議会 副会長

盛永 喜之

2008	平成20年	9月	代表取締役 社長
[公 職]			
2000	平成12年	1月	社団法人旭川青年会議所 理事長
2009	平成21年	2月	一般社団法人旭川建設業協会 理事
2010	平成22年	11月	旭川商工会議所 議員
2013	平成25年	6月	公益財団法人全国法人会総連合青年部会連絡協議会 会長
2014	平成26年	3月	旭川日韓友好親善協会 会長

各支店・営業所等

1956	昭和31年	5月	札幌出張所 開設
1973	昭和48年	4月	札幌支店 開設
1978	昭和53年	8月	新社屋完成(鉄筋コンクリート5階 搭屋1階)
2000	平成12年	4月	千葉営業所(現 関東営業所) 開設
2009	平成21年	1月	東京営業所 開設
2009	平成21年	6月	大阪営業所(現 関西営業所) 開設

建設業登録等

1948	昭和23年	8月	北海道知事登録
1948	昭和23年	8月	一級建築士事務所登録
1976	昭和51年	10月	建設大臣登録(現国土交通大臣)
1985	昭和60年	4月	宅地建物取引業登録
1999	平成11年	12月	ISO 9001登録(品質マネジメントシステム)
2006	平成18年	11月	ISO14001 登録(環境マネジメントシステム)

株式会社 MDEC

(エムデック=Morinaga Development & Enterprise Co.)

株式会社盛永組のグループ会社として、土地の利活用・賃貸住宅・老人福祉施設などの企画・運営やリースバック事業を北海道内外で事業展開しております。



介護付有料老人ホーム
エバーグリーン七条

旭川市7条通8丁目39番地
鉄筋コンクリート 地上7階建
建築面積:5,897㎡

延床面積:3,548㎡
有料老人ホーム
75室 定員80名



アルグレース豊岡

旭川市豊岡1条通7丁目166-8
NSSF工法 地上3階建
建築面積:234㎡

延床面積:608㎡
賃貸アパート
3LDK3室/2LDK6室



エバーグリーン宮下

旭川市宮下通5丁目2番地11号
NSSF工法 地上3階建
建築面積:435㎡

延床面積:1,155㎡
サービス付き高齢者向け住宅
1LDK 20室 定員40名



アルグレース北彩都

旭川市宮下通5丁目2番14号
NSSF工法 地上3階建
建築面積:360㎡

延床面積:988㎡
賃貸アパート
1LDK 18室



介護付有料老人ホーム
さらさ岩見沢

岩見沢市北2条西6丁目12-3
NSSF工法 地上3階建
建築面積:424㎡

延床面積:1,200㎡
有料老人ホーム
28室 定員28名



介護付有料老人ホーム
さらさ伊達

伊達市山下町8番7
NSSF工法 地上3階建
建築面積:481㎡

延床面積:1,421㎡
有料老人ホーム
36室 定員36名



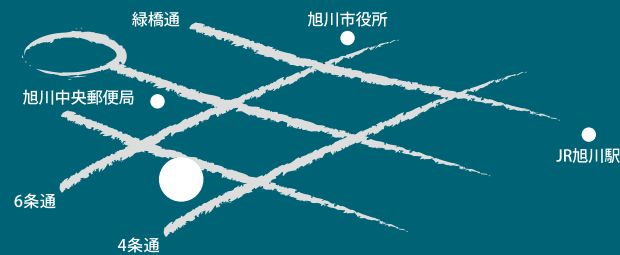
認知症対応型グループホーム
街かどケアホームゆめか

広島県大竹市南栄3丁目3番5号
鉄骨造 地上2階建
建築面積:351㎡

延床面積:704㎡
有料老人ホーム
18室 定員18名

morinagagumi.co.jp

Address



※パンフレットの内容に関するお問い合わせは、下記の連絡先までお気軽にお問い合わせください。

株式会社 盛永組

北海道旭川市4条通5丁目左10号
TEL0166(22)0151・FAX0166(22)0170

【支店・営業所】

札幌支店	TEL011(271)6495・FAX011(221)6897
東京営業所	TEL03(6459)0787・FAX03(5401)0273
関西営業所	TEL06(6829)6013・FAX06(6328)8386